



*Décision Président de la Communauté d'Agglomération  
de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane*

PLAN CLIMAT AIR ÉNERGIE TERRITORIAL

RACCORDEMENT ET FOURNITURE DE CHALEUR VIA LE RESEAU DE CHALEUR  
URBAIN DE LA VILLE DE BETHUNE - OFFICE DU TOURISME A BETHUNE - ATTRIBUTION  
ET SIGNATURE D'UN MARCHÉ SANS PUBLICITÉ NI MISE EN CONCURRENCE  
PRÉALABLES

Considérant que la ville de Béthune a décidé de déléguer la rénovation et l'exploitation de son réseau de production et distribution de chaleur sur le territoire communal, dans le cadre d'un contrat de délégation de service public avec la société DALKIA, ayant son siège social à Saint-André-lez-Lille (59350), 37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny pour une durée de 22 ans à compter du 1er octobre 2017, soit jusqu'au 30 septembre 2039,

Considérant que la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay est propriétaire de l'Office du Tourisme situé à Béthune (62400), 3 rue Aristide BRIAND, bâtiment sur le périmètre du réseau de distribution de chaleur,

Considérant que le contrat précité prévoit que le concessionnaire est autorisé à vendre l'énergie calorifique à des abonnés, par le biais de contrats de police d'abonnement selon les conditions techniques et financières prévues au contrat de concession,

Considérant qu'il y a lieu de remplacer la chaudière gaz de l'Office du Tourisme à Béthune par une sous-station (échangeur) à raccorder au réseau de chaleur urbain,

Considérant que ce besoin de raccordement de ce bâtiment au réseau de chaleur urbain (installation d'une sous-station) a fait l'objet d'un marché sans publicité, ni mise en concurrence préalables, passé selon les dispositions de l'article R2122-3 du Code de la Commande Publique avec la société DALKIA, pour un montant de 62 324,83 € HT pour une surface du bâtiment de 500 m<sup>2</sup>,

Considérant que ce marché prévoit également la fourniture de chaleur de ce bâtiment, aux conditions financières du contrat de délégation de service public précité, signé entre la ville de Béthune et la société DALKIA,

Considérant qu'il y a lieu de signer un marché, avec la société DALKIA pour une durée de dix (10) ans, renouvelable par tacite reconduction pour des périodes de trois (3) ans sans pouvoir excéder la durée de la concession,

En vertu des délibérations du Conseil communautaire en date des 8 juillet, 29 septembre et 17 novembre 2020, 2 février, 16 mars, 13 avril, 25 mai, 19 octobre, 7 décembre 2021 et 31 mai 2022 donnant délégation au Président de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution, la modification y compris par avenant et le règlement des marchés et accords-cadres de travaux, de fournitures et de services quel que soit leur montant.

Le Président,



**DECIDE** d'attribuer et de signer un marché de raccordement et de fourniture de chauffage pour le bâtiment Office du Tourisme situé à Béthune (62400), 3 rue Aristide BRIAND dans le périmètre du réseau de distribution de chaleur urbain, par sous-station, à la société DALKIA, ayant son siège social à Saint-André-Lez-Lille (59350) 37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny, ayant pour objet :

- l'installation d'une sous-station pour le raccordement du bâtiment de l'Office du Tourisme au réseau de chaleur urbain pour un montant de 62 324,83€ HT selon la police d'abonnement ci-jointe et pour une durée de dix (10) ans, renouvelable par tacite reconduction pour des périodes de trois (3) ans sans pouvoir excéder la durée de la convention,

- la fourniture de chaleur aux conditions financières du contrat de délégation du service public précité signé entre la ville de Béthune et la société Dalkia.

**PRECISE** que la présente décision sera portée à la connaissance du Conseil communautaire lors de sa prochaine réunion.

**INFORME** que cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux par saisine de son auteur ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Fait à Béthune, le 18 DEC. 2025

Par délégation du Président  
Le Vice-président délégué



INZIAK Ludovic

Certifié exécutoire par le Président  
Compte tenu de la réception en  
Sous-préfecture le : 18 DEC. 2025

Et de la publication le : 18 DEC. 2025

Par délégation du Président  
Le Vice-président délégué,



INZIAK Ludovic